**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2025. gada 27. martā Nr. 127**

(protokols Nr. 6, 11. p.)

**Par nekustamā īpašuma “Zaļumi 6” Dzelzavas pagastā, Madonas novadā nostiprināšanu zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai, rīkojot izsoli ar pretendentu atlasi**

Madonas novada pašvaldībā saņemts Dzelzavas pagasta pārvaldes iesniegums (reģistrēts Dzelzavas pagasta pārvaldē ar reģ. Nr. DZE1.8/25/18) par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7050 005 0397, kopējā platība 1,18 ha, atsavināšanu.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7050 005 0397 ir pašvaldībai piekritīgā zeme kā starpgabals, pamatojoties uz Madonas novada pašvaldības 27.11.2014. domes lēmumu Nr. 707 (protokols Nr. 25, 7. p.) .

Īpašuma tiesības zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda nav nostiprinātas.

Nekustamais īpašums “Zaļumi 6”, Dzelzavas pagastā, Madonas novadā, nav nepieciešams pašvaldībai tās funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar “Pašvaldību likuma” 10. panta pirmās daļas 16. punktu “*tikai domes kompetencē ir: lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.*

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta otro daļu “*Publiskas personas mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē*”, 4. panta pirmo daļu [..] *Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai*, 5. panta pirmo daļu *Atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija*, ņemot vērā 12.03.2025. Uzņēmējdarbības, teritoriālo un vides jautājumu komitejas atzinumu, atklāti balsojot**: PAR – 16** (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gunārs Ikaunieks, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Māris Olte, Rūdolfs Preiss, Sandra Maksimova, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), **PRET - NAV, ATTURAS - NAV**, Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Nostiprināt zemesgrāmatā uz Madonas novada pašvaldības vārda zemes īpašumu “Zaļumi 6”, Dzelzavas pagasts, Madonas novads, ar kadastra Nr. 7050 005 0397 1,18 ha platībā.
2. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Zaļumi 6”, Dzelzavas pagastā, Madonas novadā, rīkojot izsoli ar pretendentu atlasi, organizēt nekustamā īpašuma novērtēšanu un virzīt jautājumu uz domi par izsoles sākumcenas noteikšanu.

Domes priekšsēdētājs A. Lungevičs

*Ļ. Čačka 28080793*